

新規分譲地 エコタウン赤羽 全6区画

太陽光発電 地中熱エネルギー × 自由設計住宅

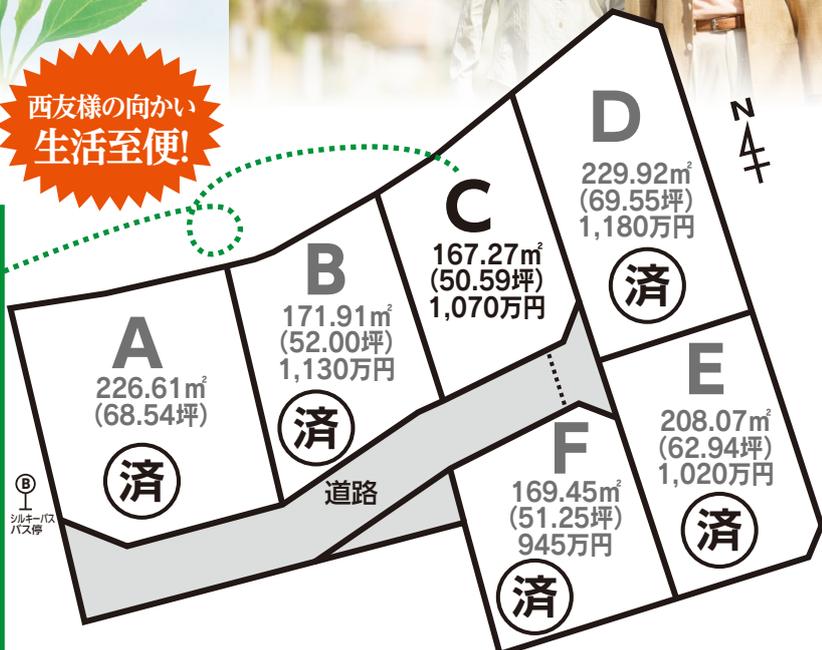
- ・お買物・生活に便利な環境
- ・全区画南向き・閑静な住宅地
- ・子育てに安心・安全な立地

西友様の向かい
生活至便!

「広々空間LDK間取りとガーデンスペース」の家



※上記参考プランは一例です。プランはお客様が自由に決定できます。
※上記プランの場合、建物本体価格のほかに外構工事費、建築確認費用等申請費用が必要です。



- 所在地/岡谷市赤羽三丁目
- 都市計画区域/未線引き
- 容積率/200%
- 道路/位置指定道路に接道(幅員4.25m・持分移転有り)
- 通学区/小井川小学校
- 取引態様/売主
- 地目/雑種地(一部農地法5条許可済)
- 用途地域/準工業地域
- 電気/中部電力
- 道路/位置指定道路に接道(幅員4.25m・持分移転有り)
- 通学区/岡谷北部中学校
- 引渡時期/相談(工事状況により変動します。)
- 交通/JR[岡谷駅]より、車で約8分
- 建ぺい率/60%
- ガス/都市ガス
- 上下水道/宅地内埋設済
- 負担金/下水道受益者負担金

※販売面積は予定面積であり、造成工事及び実測の結果、差異が生じる可能性がございます。
販売面積に差異が生じた場合には、販売価格も変更しますので予めご了承下さい。



建築条件付き宅地

この土地は、土地売買契約締結後3か月以内に、(株)ダイワテックと建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。
この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等はすべてお返しいたします。

- 小井川小学校 徒歩13分
- 岡谷北部中学校 徒歩8分
- 西友岡谷北店 徒歩1分
- 長野銀行岡谷北店 徒歩1分
- オギノ岡谷店・カーマホームセンター岡谷店 徒歩11分
- 岡谷IC近く

エコな暮らしははじめませんか?



■免許番号 長野県知事免許(1)第5262号 ■一般社団法人 長野県宅地建物取引業協会会員 ■公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員

暖房費節約 調訪 検索 地中熱 信州 検索

売主 **株式会社 ダイワテック** ☎0266-22-5231 FAX 0266-22-7961 岡谷市赤羽3-12-25
E-mail: info@daiwa-tech.co.jp http://www.daiwa-tech.co.jp

■免許番号 長野県知事(10)第2074号 ■一般社団法人 長野県宅地建物取引業協会会員 ■公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員 ■一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会会員 ■公益社団法人 東日本不動産流通機構会員

仲介 **株式会社 安江不動産** ☎0266-28-6660 FAX 0266-28-6661 岡谷市長地源1-3-17